Р Е Ш Е Н И Е

по результатам рассмотрения жалобы

общества с ограниченной ответственностью «Ангел»

Дело № 218-К-2013

# 18 ноября 2013года г.Чебоксары

Резолютивная часть решения оглашена 18 ноября 2013 года.

Решение изготовлено в полном объеме 19 ноября 2013 года.

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Чувашской Республике – Чувашии по контролю в сфере размещения заказов, созданная на основании приказов Чувашского УФАС России от 01.08.2012 №300 и от 19.08.2013 №237 в составе:

Котеева В.В. -заместителя руководителя Чувашского УФАС России (председатель Комиссии);

Павловой Л.В. -специалиста-эксперта отдела контроля за размещением заказов и торгов Чувашского УФАС России (член Комиссии);

Скворцовой Т.В. -специалиста отдела контроля за размещением заказов и торгов (член Комиссии)

при участии представителей муниципального заказчика администрации Козловского района Чувашской Республики:

Юркова Александра Николаевича-начальника отдела организационно-контрольной правовой и кадровой работы по доверенности от 28.03.2013 № 01-06-04/641

Пушкова Геннадия Михайловича,

в отсутствии заявителя общества с ограниченной ответственностью «Ангел», надлежаще извещенного о месте и времени рассмотрения жалобы (письмо от 12.11.2013 года на электронную почту:angel21.@yandex.ru) и ходатайствующего о рассмотрении жалобы без участия его представителя (письмо от 18.11.2013 года),

рассмотрев жалобу общества с ограниченной ответственностью «Ангел» (далее-ООО «Ангел», общество) о нарушении аукционной комиссией муниципального заказчика администрации Козловского района Чувашской Республики Федерального закона от 21 июля 2005 №94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» (далее - Закон о размещении заказов) и, руководствуясь Административным регламентом, утвержденным ФАС России от 24.07.2012 № 498

**УСТАНОВИЛА:**

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Чувашской Республике - Чувашии 12.11.2013 поступила жалоба ООО «Ангел» на действия аукционной комиссии администрации Козловского района Чувашской Республики (далее –муниципальный заказчик) при проведении открытого аукциона в электронной форме на долевое строительство жилья для переселения граждан из аварийного жилищного фонда (15 квартир) (извещение № 0115300037313000071 размещено на официальном сайте www.zakupki.gov.ru 11.10.2013 г.) (далее- открытый аукцион в электронной форме).

ООО «Ангел» не согласно с решением аукционной комиссии муниципального заказчика об отказе общества от участия в аукционе в электронной форме по результатам рассмотрении первых частей заявок на основании части 4 статьи 41.9 Закона о размещении заказов в связи с неукзанием конкретных показателей по используемым при выполнении работ товаров.

ООО «Ангел» считает, что в первой части заявки предложило конкретные товары в соответствии с техническим заданием, указанным в разделе V документации об аукционе в электронной форме.

Представители муниципального заказчика администрации Козловского района Чувашской Республики не согласны с доводами ООО «Ангел» и заявляют, что общество в заявке не представило конкретные характеристики по 15 квартирам, в том числе: по месту нахождения, их оснащенности, сведения о высоте комнат, нежилых помещений, которые предусмотрены в разделе V документации об аукционе в электронной форме.

В соответствии с частью 4 статьи 41.8, частью 4 статьи 41.9 Закона о размещении заказов данное положение является основанием для отказа в допуске к участию в аукционе в электронной форме.

Изучив представленные документы, заслушав представителей муниципального заказчика администрации Козловского района Чувашской Республики, Комиссия Чувашского УФАС России по контролю в сфере размещения заказов приходит к следующему.

Муниципальный заказчик администрация Козловского района Чувашской Республики 11.11.2013года на официальном сайте [www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru) разместил извещение №0115300037313000071 о проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения государственного контракта на долевое строительство жилья для переселения граждан из аварийного жилищного фонда (15 квартир) с начальной (максимальной) ценой контракта 11 882 560,00руб.

[Частью 3 статьи 41.9](consultantplus://offline/ref=834173AEA5EC9435B1E51F8238F970945DDFCC0D6FCA226CA21782A0751DF4F8E0FFA0A7F1a4L0H) Закона о размещении заказов определено, что на основании результатов рассмотрения первых частей заявок на участие в открытом аукционе в электронной форме, содержащих сведения, предусмотренные [частью 4 статьи 41.8](consultantplus://offline/ref=834173AEA5EC9435B1E51F8238F970945DDFCC0D6FCA226CA21782A0751DF4F8E0FFA0A0F647a2L4H) Закона о размещении заказов, аукционной комиссией принимается решение о допуске к участию в открытом аукционе в электронной форме участника размещения заказа и о признании участника размещения заказа, подавшего заявку на участие в открытом аукционе, участником открытого аукциона или об отказе в допуске такого участника размещения заказа к участию в открытом аукционе в порядке и по основаниям, которые предусмотрены названной статьей.

Согласно части 4 статьи 41.9 Закона о размещении заказов участник размещения заказа не допускается к участию в открытом аукционе в электронной форме в случае:

1) непредоставления сведений, предусмотренных [частью 4 статьи 41.8](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=116659;fld=134;dst=629) настоящего Федерального закона, или предоставления недостоверных сведений;

2) несоответствия сведений, предусмотренных [частью 4 статьи 41.8](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=116659;fld=134;dst=1133) настоящего Федерального закона, требованиям документации об открытом аукционе в электронной форме.

Отказ в допуске к участию в открытом аукционе в электронной форме по основаниям, не предусмотренным [частью 4](consultantplus://offline/ref=0C3F2684C12DF79E3782E08C9DECAA0CA3A4826F8094B493D2CA39A981B19A4A9C51449BEDt0j2K) настоящей статьи, не допускается (часть 5 статьи 41.9 Закона о размещении заказов).

В силу [части 1 статьи 41.6](consultantplus://offline/ref=875C9E85B253D712204DEC00F20923D6FCC52570CAE9889CAEFD70E37BDE9356E8C0961A77dDi2G) Закона о размещении заказов документация об открытом аукционе в электронной форме должна соответствовать требованиям, предусмотренным [частями 1](consultantplus://offline/ref=875C9E85B253D712204DEC00F20923D6FCC52570CAE9889CAEFD70E37BDE9356E8C0961E7ED39830d2iAG) - [3.2](consultantplus://offline/ref=875C9E85B253D712204DEC00F20923D6FCC52570CAE9889CAEFD70E37BDE9356E8C0961E76dDi5G), [4.1](consultantplus://offline/ref=875C9E85B253D712204DEC00F20923D6FCC52570CAE9889CAEFD70E37BDE9356E8C0961E77dDi5G) - [6 статьи 34](consultantplus://offline/ref=875C9E85B253D712204DEC00F20923D6FCC52570CAE9889CAEFD70E37BDE9356E8C0961E7ED39831d2iBG) данного Федерального закона.

В [части 2 статьи 34](consultantplus://offline/ref=875C9E85B253D712204DEC00F20923D6FCC52570CAE9889CAEFD70E37BDE9356E8C0961E7ED39230d2iFG) Закона о размещении заказов установлено, что документация об аукционе должна содержать требования, установленные заказчиком, уполномоченным органом, к качеству, техническим характеристикам товара, работ, услуг, требования к их безопасности, требования к функциональным характеристикам (потребительским свойствам) товара, к размерам, упаковке, отгрузке товара, требования к результатам работ и иные показатели, связанные с определением соответствия поставляемого товара, выполняемых работ, оказываемых услуг потребностям заказчика.

Как следует из представленных документов, в рамках предмета контракта осуществляется долевое строительство жилья для покупки 15 квартир.

[Пунктом 3 части 4 статьи 41.8](consultantplus://offline/ref=0C3EF4715478CAEBBD4C533C13AB83AC4D61FD7158E989127934CF4EC9F1C23083258A1FE47ErDdAF) Закона о размещении заказов установлено, что при размещении заказа на выполнение работ, оказание услуг, для выполнения, оказания которых используется товар, первая часть заявки на участие в открытом аукционе в электронной форме должна содержать:

а) согласие, предусмотренное [пунктом 2 настоящей части](consultantplus://offline/ref=0C3EF4715478CAEBBD4C533C13AB83AC4D61FD7158E989127934CF4EC9F1C23083258A1FE47ErDd5F), в том числе означающее согласие на использование товара, указание на товарный знак которого содержится в документации об открытом аукционе, или согласие, предусмотренное [пунктом 2 настоящей части](consultantplus://offline/ref=0C3EF4715478CAEBBD4C533C13AB83AC4D61FD7158E989127934CF4EC9F1C23083258A1FE47ErDd5F), указание на товарный знак (его словесное обозначение) предлагаемого для использования товара и конкретные показатели этого товара, соответствующие значениям эквивалентности, установленным документацией об открытом аукционе в электронной форме, если участник размещения заказа предлагает для использования товар, который является эквивалентным товару, указанному в документации об открытом аукционе в электронной форме, при условии содержания в документации об открытом аукционе в электронной форме указания на товарный знак используемого товара, а также требования о необходимости указания в заявке на участие в открытом аукционе в электронной форме на товарный знак;

б) согласие, предусмотренное [пунктом 2 настоящей части](consultantplus://offline/ref=0C3EF4715478CAEBBD4C533C13AB83AC4D61FD7158E989127934CF4EC9F1C23083258A1FE47ErDd5F), а также конкретные показатели используемого товара, соответствующие значениям, установленным документацией об открытом аукционе в электронной форме, и указание на товарный знак (его словесное обозначение) (при его наличии) предлагаемого для использования товара при условии отсутствия в документации об открытом аукционе в электронной форме указания на товарный знак используемого товара.

Данные сведения муниципальным заказчиком затребованы в п.13.1 информационной карты документации об аукционе в электронной форме. Согласно заявленным требованиям участники размещения заказа в первой части заявки должны указывать показатели, соответствующие значениям, установленным в разделе V документации об аукционе в электронной форме.

В разделе V «Показатели, представляемые участником размещения заказа» (далее - Требования к товарам), сформированный в виде таблицы, заказчик требует представлять в первой части заявки конкретные показатели квартир по следующим характеристикам, в том числе:

-местонахождение квартир (п.1);

-квартиры площадями не менее 29, 7м2; 27,4м2; 29,1м2; 28,2м2; 27,5м2; 27,1м2 ; 29, 8м2;  27, 1м2; 31,6м2; 27,4м2 ; 27,3м2; 26,8м2; 26,7м2 ; 26, 3м2; 26,4м2(п.2));

-минимальные и максимальные значения, конкретные показатели предлагаемого к поставке товара (тип дома (п.3), дата ввода в эксплуатацию (п.4);

-квартиры должны состоять из оборудованной кухни, оборудованного санузла, прихожей и жилого помещения, помещения вспомогательного использования (кроме прихожей и коридора) должны обеспечивать возможность размещения необходимого набора предметов мебели и функционального оборудования с учетом требований эргономики (п.5);

- во всех помещениях должна быть выполнена разводка системы отопления, энергоснабжения, электроосвещения с установкой оконечных устройств (приборов, выключателей,розеток, счетчиков) (п.6);

-жилое помещение должно быть оборудовано системой отопления (электрической, или паровой, или водяной) (п.7);

-в жилых помещениях, на кухне, в санузле (ванной комнате) отделка потолков: по предварительно выровненной поверхности панели МДФ, или водоэмульсионная окраска, или побелка (п.п.8.1.1, 8.1.2, 8.1.3)

-в жилых комнатах отделка стен по предварительно подготовленной и выравненной поверхности обои с высокой светоустойчивостью(п.8.2.1), в нежилых помещениях по предварительно подготовленной и выровненной поверхности- водоэмульсионная окраска или обои или панели МДФ (п.8.2.2), на кухне по предварительно подготовленной и выровненной поверхности –моющиеся обои или водоэмульсионная окраска, или масляная окраска, или керамическая плитка (п.8.2.3), в санузле (ванной комнате) по предварительно подготовленной и выровненной поверхности панели ПВХ или керамическая плитка, или водоэмульсионная окраска, или масляная окраска (п.8.2.4);

-тип напольного покрытия: в жилых помещениях -линолеум (п.8.3.1); в нежилых помещениях, включая коридор и кухню -линолеум и/или напольная керамическая плитка (8.3.2); в санузле (ванной комнате)-напольная керамическая плитка с затиркой швов между плитками специальным противогрибковым составом, предназначенным для использования в помещениях с повышенным уровнем влажности (п.8.3.3);

-оборудование санузла (ванной комнаты)-допускается раздельный или совмещенный санузел, должна быть установлена подсоединенная стальная ванна или душевая кабина с акриловым или эмалированным покрытием, присоединенный умывальник с разводкой системы горячего/холодного водоснабжения и установкой смесителя; должен быть присоединенный унитаз типа «компакт» со сливным бачком и запорной арматурой (п.8.4.1);

-оборудование кухни – должна быть установлена электрическая или газовая кухонная плита с не менее чем двумя конфорками и духовым шкафом, раковина с разводкой системы горячего/ холодного водоснабжения и установленным смесителем( п.8.4.2);

-тип заполнения оконных проемов - окна должны быть пластиковыми или деревянными, заполнены с не менее чем двухкамерными стеклопакетами или с двойным остеклением с фурнитурой должны соответствовать требованиям действующих ГОСТ Р (п.9);

-высота (от пола до потолка) комнат(-ы) и кухни- не менее 2,5м (п.10.1); высота внутриквартирных коридоров (а также (при их наличии) холлов, передних, антресолей) -не менее 2,5м. (п.10.2);

-тип заполнения дверных проемов -межкомнатные двери и входная дверь с ручками и замком (п.11).

Как следует из протокола рассмотрения первых частей заявок от 06.11.2013 №0115300037313000071, на данный аукцион в электронной форме поданы пять заявок под порядковыми номерами №2, №3, №4, №5, №6, двоим из которых отказаны в допуске к участию в аукционе в электронной форме (№4, №5).

Причиной отказа ООО «Ангел» (№4 ) явилось неуказание конкретных значений (показателей) предлагаемого к поставке товара при выполнении работ в соответствии с частью 4 статьи 41.9 Закона о размещении заказов.

ООО «Ангел» (№4) в первой части заявки дает согласие на выполнение работ по предмету контракта и перечисляет характеристики каждой из 15 квартир: «площадями 29,7м2; 27,4м2;29,1м2; 28,2м2; 27,5м2; 27,1м2; 29,8м2; 27,1м2; 31,6м2; 27,4м2; 27,3м2; 26,8м2;26,7м2; 26,3м2; 26,4м2 без включения площадей балконов, лоджий, веранд, террас; квартиры соответствуют санитарно-эпидемиологическим и экологическим требованиям по охране здоровья людей и окружающей природной среды согласно статьи 23 Федерального закона №52-ФЗ от 30.03.1999 «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», требованиям СанПиН 2.1.2.10002-2000. Общество гарантирует наличие инженерных систем: вентиляции, отопления, водоснабжения, водоотведения, лифта, оборудований и механизмов, находящихся в квартире (жилом помещении), входящих в состав имущества собственников помещений в многоквартирном доме, которые соответствуют требованиям СНиП 31-30 и СНиП 2.08.02-89, требованиям санитарно-эпидемиологической безопасности. Квартира имеет чистовую отделку в соответствии с «Требованиями к товару» (раздел V), утвержденной аукционной документацией, надлежащее санитарное и техническое состояние с целью нормальной эксплуатации, свободна и подготовлена к заселению.

Из вышеизложенного следует, что ООО «Ангел» (№4) в первой части заявки не представило конкретные характеристики по квартирам в соответствии с разделом V документации об аукционе в электронной форме, а именно: наличие кухни, ее оснащенность: электрическая или газовая плита, количество конфорок; наличие раковины и системы горячего/холодного водоснабжения; отделка пола (линолеум или напольная керамическая плитка), потолков (панели МДФ, или водоэмульсионная покраска, или побелка, или оклейка виниловыми обоями), стен (моющиеся обои или водоэмульсионная окраска, или масляная окраска, или керамическая плитка);

-наличие санузла, его оснащенность (присоединенная стальная ванна или душевая кабина с акриловым или эмалированным покрытием), отделка пола (керамическая плитка с затиркой швов между плитками специальным противогрибковым составом), стен (панели ПВХ или керамическая плитка или водоэмульсионная окраска или масляная окраска), потолка (панели ПВХ или водоэмульсионная окраска или влагостойкая побелка или масляная окраска);

-наличие коридора, какое напольное покрытие (линолеум или напольная керамическая плитка), отделка (панели МДФ или водоэмульсионная окраска, или побелка или оклейка виниловыми обоями);

-наличие межкомнатных дверей, входной двери;

-высота комнат, внутриквартирных коридоров и т.д.

Таким образом, первая часть заявки ООО «Ангел» (№4) не соответствовала требованиям, установленным в п.13.1 и разделе V (Требования к товару) документации об аукционе в электронной форме.

В виду изложенного, Комиссия Чувашского УФАС России по контролю в сфере размещения заказов приходит к выводу, что аукционная комиссия муниципального заказчика администрации Козловского района Чувашской Республики на основании части 4 статьи 41.8, части 4 статей 41.9 Закона о размещении заказов обоснованно отказала в допуске к участию в аукционе в электронной форме ООО «Ангел» (№4).

При таких обстоятельствах, Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Чувашской Республике - Чувашии по контролю в сфере размещения заказов на основании части 6 статьи 60 Федерального закона от 21 июля 2005 №94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд»

# РЕШИЛА:

# Признать жалобу общества с ограниченной ответственностью «Ангел» необоснованной.

Председатель Комиссии В.В.Котеев

Члены Комиссии Л.В.Павлова

Т.В.Скворцова

*Примечание: Решение Комиссии Чувашского УФАС России по контролю в сфере размещения заказов*

*может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его*

*принятия (часть 9 статьи 60 Закона о размещении заказов****).***